



COMUNE DI SALGARED A

Provincia di Treviso

UFFICIO TECNICO

Prot. n. 10658

Salgareda, 26/09/2022

Spett.le
REGIONE VENETO
Direzione Pianificazione Territoriale
pianificazoneterritoriale@pec.regione.veneto.it

Spett.le
PROVINCIA DI TREVISO
Urbanistica, Pianificazione Territoriale
e Tutela del Paesaggio
protocollo.provincia.treviso@pecveneto.it

Spett.le
AGENZIA PER LA PREVENZIONE E
PROTEZIONE AMBIENTALE DEL VENETO
DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI TREVISO
A.R.P.A.V.
daptv@pec.arpav.it

1/7

Spett.le
AUTORITA' DI BACINO DISTRETTUALE
DELLE ALPI ORIENTALI
alpiorientali@legalmail.it

Spett.le
CONSORZIO DI BONIFICA PIAVE
consorziopiave@pec.it

Spett.le
CONSORZIO DI BONIFICA VENETO
ORIENTALE
consorzio@pec.bonificavenetorientale.it

Spett.le
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE
ARTI E PAESAGGIO PER L' AREA
METROPOLITANA DI VENEZIA E LE

PROVINCE DI BELLUNO, PADOVA E TREVISO
sabap-ve-met@pec.cultura.gov.it

Spett.le
SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO
DEI BENI E DELLE ATTIVITA' E DEL TURISMO
PER IL VENETO
mbac-sr-ven@mailcert.beniculturali.it

Spett.le
ISTITUTO REGIONALE VILLE VENETE
IRVV
villevenete@pecveneto.it

Spett.le
REGIONE VENETO
AREA TUTELA E SVILUPPO DEL TERRITORIO
DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO
UNITA' ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE DI
TREVISO
geniociviletv@pec.regione.veneto.it

Spett.le
ULSS 2
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
protocollo.aulss2@pecveneto.it

2/7

Spett.le
COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL
FUOCO DI TREVISO
com.prev.treviso@cert.vigilfuoco.it

Spett.le
VENETO STRADE s.p.a.
venetotrade@pec.venetotrade.it

Spett.le
PIAVE SERVIZI s.p.a.
piaveservizi@legalmail.it

Spett.le
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI
TREVISO
ater.tv@pecveneto.it

Spett.le
SNAM RETE GAS s.p.a.
ingcos.nor@pec.snam.it

Spett.le
TERNA RETE ITALIA s.p.a.
aot-padova@pec.terna.it

Spett.le
TIM s.p.a.
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Spett.le
E-DISTRIBUZIONE s.p.a.
Infrastrutture e Reti Italia
Macro area Territoriale Nord
Zona Belluno – Treviso
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Spett.le
ANCI VENETO
anciveneto@pec.it

3/7

Spett.le
CONFEDILIZIA TREVISO
confediliziatreviso@pec.confediliziatreviso.it

Spett.le
CONFINDUSTRIA TREVISO
confindustriabelluno@pec.reviviscar.it

Spett.le
CAMERA DI COMMERCIO DI TREVISO-
BELLUNO
cciaa@pec.tb.camcom.it

Spett.le
CONFARTIGIANATO MARCA TREVIGIANA
confartigianatomt@legalmail.it

Spett.le
FEDERAZIONE COLDIRETTI PROVINCIA DI
TREVISO
tecnico.tvbl@pec.coldiretti.it

Spett.le
CONFEDERAZIONE AGRICOLTORI ITALIANA
TREVISO
cia.treviso@ciatreviso.it

Spett.le
CONFCOMMERCIO DIREZIONE TREVISO
confcommerciotreviso@pec.it

Spett.le
CONFESERCENTI DIREZIONE TREVISO
cattvsrl@legalmail.it

Spett.le
ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI
EDILI TREVISO – ANCE
ance.treviso@pec.ance.it

4/7

Spett.le
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA
PROVINCIA DI TREVISO
oappec.treviso@archiworldpec.it

Spett.le
ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA
PROVINCIA DI TREVISO
ordine.treviso@ingpec.eu

Spett.le
COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA
PROVINCIA DI TREVISO
collegio.treviso@geopec.it

Spett.le
ORDINE DEGLI AGRONOMI E DOTTORI
FORESTALI PROVINCIA DI TREVISO
protocollo.odaf.treviso@conafpec.it

Spett.le
COLLEGIO DEI PERITI AGRARI DELLA
PROVINCIA DI TREVISO
collegio.btv@pec.peritiagrari.it

Spett.le
COLLEGIO DEI PERITI INDUSTRIALI DELLA
PROVINCIA DI TREVISO
ordineditreviso@pec.cnpi.it

Spett.le
ORDINE DEI GEOLOGI DELLA REGIONE DEL
VENETO
geologiveneto@pec.epap.it

Spett.le
COMUNE DI PONTE DI PIAVE
Ufficio Urbanistica
protocollo.comune.pontedipiave.tv@pecveneto.it

5/7

Spett.le
COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE
Ufficio Urbanistica
comune.noventadipiave.ve@pecveneto.it

Spett.le
COMUNE DI ZENSON DI PIAVE
Ufficio Urbanistica
comune.zensondipiave.tv@pecveneto.it

Spett.le
COMUNE DI CHIARANO
Ufficio Urbanistica
comune.chiarano.tv@pecveneto.it

Spett.le
COMUNE DI ODERZO
Ufficio Urbanistica
protocollo.comune.oderzo.tv@pecveneto.it

Spett.le
COMUNE DI CESSALTO
Ufficio Urbanistica
protocollo.comune.cessalto.tv@pecveneto.it

Spett.le
COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA
DELLA MOBILITA' RIGUARDANTE LA A4
(TRATTO VENEZIA-TRIESTE)
commissario@pec.commissarioterzacorsia.it
commissario@autovie.it

OGGETTO: 9^ VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI SALGAREDA (TV).

- **Comunicazione avvio fase consultazione, partecipazione e concertazione, ai sensi degli artt. 5 e 18 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11.**

Premesso:

- che il Sindaco ha illustrato, nel corso della seduta del Consiglio Comunale del 14/09/2022, il “Documento del Sindaco” inerente alla 9^ Variante al vigente Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18, comma 1, della L.R. 11/2004 e s.m.i.;
- **che detto documento è stato pubblicato in libera visione in data 20/09/2022 nel sito internet istituzionale del Comune di Salgareda nell'apposita Sezione della “Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio” alla voce “9^ Variante al P.I.”;**
- che, ai sensi dell'art. 18 della LR 11/2004, l'adozione della Variante è preceduta da forme di consultazione, di partecipazione e di concertazione con *associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché con i gestori di servizi pubblici e di uso pubblico;*
- con Delibera di Giunta comunale n. 77 del 21/09/2022 è stato approvato l'avvio della fase di concertazione della 9^ variante al Piano degli Interventi del comune di Salgareda, ai sensi degli artt. 5 e 18 della l.r. 11/2004 e ss.mm.ii. ed è stato disposto:
1. *DI PROCEDERE all'approvazione dell'avvio della fase di concertazione della 9^ variante al Piano degli Interventi del comune di Salgareda ai sensi degli artt. 5 e 18 della l.r. 11/2004 e ss.mm.ii.;*
 2. *DI DAR SEGUITO alla concertazione e partecipazione degli “enti pubblici e associazioni economiche e sociali” ai sensi dell'art. 14 (Conferenze di servizi), comma 1 della L. 241/1990, ossia mediante conferenza di servizi istruttoria, in forma semplificata, in modalità asincrona e mediante l'utilizzo di procedura telematica concedendo, agli enti ed alle associazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento della redazione della Variante al Piano degli Interventi, un tempo di 30 giorni per inoltrare i propri contributi e/o osservazioni, in conformità a quanto disposto dall'art. 14, comma 1 della L. 241/1990;*

3. *DI DAR SEGUITO*, altresì, alla concertazione e partecipazione da parte dei cittadini e/o tecnici professionisti mediante la programmazione e svolgimento di incontri pubblici in presenza a seguito pubblicazione di specifico avviso pubblico;
4. *DI APPROVARE* lo schema di avviso pubblico (*ALLEGATO 1*) inerente all'oggetto, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
5. *DI DISPORRE* che l'avviso venga pubblicato all'Albo Pretorio comunale, sulle bacheche comunali, sul sito web comunale nonché inviato telematicamente, ai sensi dell'art. 14, comma 1 della L. 241/1990 e ss.mm.ii., alle associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché ai gestori di servizi pubblici e di uso pubblico;
6. *DI DISPORRE* che tutte le proposte, istanze e segnalazioni dovranno pervenire entro i termini e secondo le modalità riportate nel suddetto avviso;
7. *DI DEMANDARE* al Responsabile dell'Area Tecnica l'espletamento dei procedimenti conseguenti alla presente deliberazione;

Si comunica che l'Amministrazione Comunale di Salgareda, in conformità al Documento del Sindaco, intende procedere alla redazione di una variante generale al P.I. vigente che vada ad affrontare in particolare i seguenti temi:

- ***Modifiche ed adeguamenti alle N.T.O. vigenti (semplificazione disciplina interventi in zona agricola, destinazioni territorio agricolo periurbano, parcheggi in zona agricola e zone urbane, fasce di rispetto cimiteriale, ecc.);***
- ***Valutazione revisione zonizzazione territorio comunale con reintroduzione classificazione Z.T.O. ai sensi del D.M. 1444/1968 (A, B, C, D, E);***
- ***Semplificazione criteri di determinazione del contributo straordinario e perequazione urbanistica;***
- ***Aggiornamento elenco ed individuazione annessi rustici non più funzionali alle esigenze del fondo;***
- ***Aggiornamento elenco ed individuazione attività in zona impropria;***
- ***Mappatura e individuazione fasce di rispetto allevamenti intensivi;***
- ***Adeguamento a definizioni uniformi del R.E.C.;***
- ***Adeguamento a disciplina crediti edilizi da rinaturalizzazione ai sensi della L.R. 14/2019;***
- ***Individuazione opere pubbliche o aree per attrezzature di interesse collettivo anche mediante procedimenti ex art.24 LR 27/2003 e art 10 e seguenti del DPR 327/2001.***

7/7

Pertanto si invitano i Soggetti in indirizzo, se interessati, ad inoltrare eventuali proposte, istanze e segnalazioni **entro e non oltre il giorno 31/10/2022** tramite **posta elettronica certificata (p.e.c.)** al seguente indirizzo:

comune.salgareda.tv@pecveneto.it

Si allegano alla presente:

- Avviso pubblico del Sindaco prot. n. 10634 del 26/09/2022;
- “Il documento del Sindaco” inerente alla 9^a variante al P.I.

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
arch. Gabriele Favaretto

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)