



# COMUNE DI ZUGLIANO

Provincia di Vicenza

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 281**

## **DETERMINAZIONE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO / EDILIZIA PRIVATA / ATTIVITA' ECONOMICHE N. 42 DEL 03-07-2024**

**Oggetto: Avvio procedimento relativo alla selezione dei componenti della Commissione Edilizia Comunale**

**PRESO ATTO** che la Commissione Edilizia rimane in carica per un periodo non superiore al mandato del Consiglio Comunale che l'ha nominata. Trascorso tale termine, la Commissione Edilizia esercita le proprie funzioni sino alla nomina dei nuovi componenti e non oltre 45 giorni dalla scadenza;

**APPURATO** pertanto che risulta necessario procedere alla selezione e successiva nomina dei nuovi componenti;

**RICHIAMATO** l'articolo 11 - art. I.I.7: Commissione Edilizia (ce) del Regolamento Edilizio;

**RICHIAMATO** l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 il quale dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

**RICHIAMATO** altresì l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

**RITENUTO** che, al fine di garantire la necessaria comparazione tra i candidati, il processo di selezione dei potenziali membri delle Commissioni sarà impostato nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza, divieto di discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità dettati dall'ordinamento comunitario e configurati come principi generali dell'attività contrattuale delle amministrazioni pubbliche dall'art. 2 del D. Lgs. n. 163/2006;

**RILEVATA** quindi la necessità di stabilire preventivamente le modalità di selezione dei candidati, attraverso una valutazione del punteggio, attribuibile a ciascun candidato, in base al possesso di requisiti oggettivi quali:

- lavoro nel pubblico impiego, presso il Settore Edilizia privata/Urbanistica;
- essere già stato/a componente di Commissioni edilizie;
- aver partecipato a corsi formativi/master/convegni in materia di edilizia/urbanistica, in materia di diritto amministrativo/urbanistico, in materia ambientale/geologica, in materia di tutela e valorizzazione del paesaggio e del patrimonio edilizio esistente, impiantistica e idraulica;

**CONSIDERATO** che le modalità di selezione sono descritte nell'Avviso pubblico per la selezione dei componenti della Commissione Edilizia Comunale (allegato sub A) alla presente determinazione;

**CONSIDERATO** altresì necessario predisporre un modello per la richiesta di nomina a componente della Commissione Edilizia Comunale, che contenga tutte le informazioni necessarie per l'attribuzione del punteggio (allegato sub B) alla presente determinazione;

**PRESO ATTO** che l'ufficio preposto, provvederà a dare la maggiore visibilità possibile all'avviso, con le seguenti modalità:

- pubblicazione per 15 giorni all'albo pretorio on-line;
- pubblicazione, per tutta la vigenza del bando, sul sito internet del Comune di Zugliano ([www.comune.zugliano.vi.it](http://www.comune.zugliano.vi.it));
- trasmissione dell'Avviso e degli allegati all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori, all'Ordine degli Ingegneri, al Collegio dei Geometri, all'Ordine dei Geologi, all'Ordine degli Avvocati, al Collegio dei Periti Industriali della Provincia di Vicenza.

**RITENUTO** opportuno precisare che la Commissione che valuterà le candidature sarà presieduta dal Responsabile del Settore Sviluppo Sostenibile del Territorio e composta da altri due membri, scelti tra i dipendenti del Settore medesimo.

**CONSIDERATO** che il sottoscritto procederà, alla verifica dei seguenti requisiti:

- documento di regolarità contributiva (presso le casse di previdenza, nel caso di lavoratori autonomi);
- acquisizione delle comunicazioni previste dall'art. 2, comma II<sup>^</sup>, del D. Lgs. 8 agosto 1994 n. 490, circa la sussistenza o meno di cause di divieto, sospensione e decadenza indicate nell'allegato 1 al suddetto decreto legislativo (certificato antimafia);
- acquisizione casellario giudiziale.

**PRESO ATTO** che l'indennità di presenza viene equiparata al gettone di presenza spettante ai Consiglieri Comunali e che quindi pari ad € 18,08 (oltre cassa previdenziale ed IVA, se dovuti);

**VISTO** il *“Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”*, sottoscritto in data 09 gennaio 2012 dalle Prefetture della Regione Veneto, dall'Unione delle Province del Veneto, dall'Anci Veneto e dalla Regione Veneto;

**PRESO ATTO** che in relazione all'appalto da affidare non vi sono spese di gara da riconoscere all'A.V.C.P.;

**DATO ATTO** della regolarità e correttezza del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**RITENUTO** di procedere alla pubblicazione dei dati connessi al presente provvedimento ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013;

**RICHIAMATA** la DCC n. 59 del 14/12/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - DUP e il Bilancio di previsione finanziario 2024/2026;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco, con il quale è stato conferito incarico allo scrivente la posizione organizzativa del Settore Sviluppo Sostenibile del Territorio;

## **DETERMINA**

- 1) Di dare avvio, per le causali esposte in premessa, al procedimento relativo alla selezione dei componenti della Commissione Edilizia Comunale;
- 2) Di approvare l'Avviso pubblico per la selezione dei componenti della Commissione Edilizia Comunale (allegato sub A);

- 3) Di approvare il modello di richiesta di nomina a componente della Commissione Edilizia Comunale (allegato sub B).
- 4) Di pubblicare l'avviso di selezione, contenente le modalità di presentazione delle candidature, il modello di richiesta di nomina:
  - per 15 giorni all'albo pretorio on-line;
  - per tutta la vigenza del bando, sul sito internet del Comune di Zugliano ([www.comune.zugliano.vi.it](http://www.comune.zugliano.vi.it));
- 5) Di trasmettere copia di tutta la documentazione pubblicata all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori, all'Ordine degli Ingegneri, al Collegio dei Geometri, all'Ordine dei Geologi, all'Ordine degli Avvocati, al Collegio dei Periti Industriali della Provincia di Venezia;
- 6) Che la Commissione sarà istituita con delibera di Consiglio Comunale, previa verifica, da parte dell'Ufficio Tecnico, del possesso dei requisiti di:
  - regolarità contributiva (presso le casse di previdenza, nel caso di lavoratori autonomi);
  - certificato antimafia negativo;
  - casellario giudiziale negativo.
- 7) Di nominare la Commissione di valutazione delle candidature, che sarà presieduta dal Responsabile del Sviluppo Sostenibile del Territorio, e composta da altri due membri, scelti tra i dipendenti del Settore medesimo;

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**Emanuele Bucci**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i e norme collegate; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.