

COMUNE DI TREGNAGO

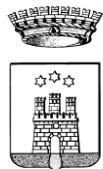
PROVINCIA DI VERONA

Prot. 13663

Tregnago lì, 17/12/2024

Spett.li

Acque Veronesi: protocollo@pec.acqueveronesi.it
AGSM: protocollo@pec.agsm.it
Alta Pianura Veneta: consorzio@pec.altapianuraveneta.eu
API Industria Verona: apiverona@postacerta.net
ARPAV Veneto: protocollo@pec.arpav.it
ARPAV Verona: dapvr@pec.arpav.it
ATO Veronese - Consiglio di Bacino Veronese: atovr@pec.atoveronese.it
AULSS 9: protocollo.aulss9@pecveneto.it
AVEPA Verona: sp.vr@cert.avepa.it
BIM Adige: bimadige.vr@pec.it
Coldiretti Verona: verona@pec.coldiretti.it
Collegio Geometri Verona: collegio.verona@geopec.it
Comune di Badia Calavena: comune.badiacalavena@pec.it
Comune di Cazzano di Tramigna: comune.cazzanoditramigna.vr@pecveneto.it
Comune di Illasi: protocollo.comune.illasi.vr@pecveneto.it
Comune di Mezzane di Sotto: protocollogenerale@pec.comune.mezzane.vr.it
Comune di San Giovanni Ilarione: protocollo@cert.comune.sangiovanniilarione.vr.it
Comune di San Mauro di Saline: comune.sanmaurodisaline.vr@pecveneto.it
Comune di Verona: protocollo.informatico@pec.comune.verona.it
Comune di Vestenanova: comune.vestenanova@pec.it
Comunità Montana della Lessinia: cm.lessinia@legalmail.it
Confartigianato Verona: confartigianato.verona@pec.it
Confederazione Italiana Agricoltori - CIA Verona: cia.verona@cia.legalmail.it
ENEL distribuzione: e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it
Forestale Regione Veneto: forestale@pec.regione.veneto.it
Genio Civile Verona: geniocivilevr@pec.regione.veneto.it
Ordine Agronomi Forestali Verona: agronomiforestaliverona@epap.sicurezzapostale.it
Ordine Architetti Verona: architettiverona@pec.it
Ordine Geologi Verona: geologiveneto@epap.sicurezzapostale.it
Ordine Ingegneri Verona: ordine.verona@ingpec.eu
Provincia di Verona: provincia.verona@pecveneto.it
Soprintendenza Verona: sabap-vr@pec.cultura.gov.it
Terna - Rete Elettrica Nazionale: info@pec.terna.it
Vigili del Fuoco: com.verona@cert.vigilfuoco.it
Confcommercio Verona: confcommercioverona@legalmail.it
APA Verona - Associazione Provinciale Allevatori: apa@apa.vr.it
Associazione Cacciatori Veneto - ACV Verona: acv.verona@tiscali.it
Confederazione Italiana Agricoltori - CIA Veneto: segreteria@ciaveneto.it
Confindustria Verona: info@confindustria.vr.it
IAT Verona - Ufficio Informazioni e Accoglienza Turistica: iatverona@comune.verona.it



COMUNE DI TREGNAGO

PROVINCIA DI VERONA

Oggetto: VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) - NUOVA DISCIPLINA OPERATIVA PER I MANUFATTI INCONGRUI E LE AREE NON PIANIFICATE, MODIFICHE NORMATIVE PUNTUALI - AVVIO FASE DI CONCERTAZIONE - COMMA 2° DELL'ART. 18 DELLA L.R. N. 11/2004 E S.M.

PREMESSO CHE:

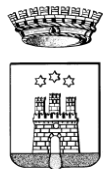
- il Comune di Tregnago è dotato di Piano di Assetto del Territorio (PAT), approvato con deliberazione di Giunta Regionale Veneto n. 1351 del 30/07/2013;

il comune è altresì dotato di:

- Piano degli interventi approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 09/03/2016, esecutiva ai sensi di legge;
- Piano degli Interventi n. 2 - di variante - approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 06/08/2019, esecutiva ai sensi di legge;
- Piano di Assetto del Territorio n. 1 - di variante - approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 22/04/2021, esecutiva ai sensi di legge, ai sensi dell'art. 14 della L.R.V. n. 14/2017;
- Piano degli Interventi n. 3 - di variante - approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 17/06/2021, esecutiva ai sensi di legge;
- Piano di Assetto del Territorio n. 2 - di variante - approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 14/02/2024, esecutiva ai sensi di legge, ai sensi dell'art. 14bis della L.R.V. n. 11/2004, relativa alle opere incongrue ed agli elementi di degrado;
- Piano degli Interventi n. 4 - di variante - approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 14/05/2024, esecutiva ai sensi di legge, relativa all'aggiornamento e recepimento dello studio di microzonazione sismica di I°, II° e III° livello;
- Piano Urbanistico Attuativo in variante al Piano degli Interventi - Adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 26/11/2024, esecutiva ai sensi di legge, ex comma 8-ter dell'art. 20 della L.R. n. 11/2004 e s.m. relativa all'intervento di riqualificazione ambientale e morfologica dell'ex cava Castaldè.

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 18, comma 1° della L.R. n. 11/2004 prevede che prima dell'adozione del piano degli interventi o sua variante "il Sindaco predispone un documento in cui sono evidenziati secondo le priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi, le opere pubbliche da realizzarsi nonché gli *effetti attesi e lo illustra presso la sede del Comune nel corso di un apposito Consiglio Comunale*";
- questa Amministrazione sta procedendo alla formazione di variante al Piano degli Interventi (P.I.) per nuova disciplina operativa per i manufatti incongrui e le aree non pianificate, modifiche normative e puntuali ed eventualmente ulteriori manifestazioni di interesse;
- in data 26/11/2024, il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 47, esecutiva ai sensi di legge, ha preso atto del Documento del Sindaco;
- il combinato disposto dell'art. 5, comma 1° e 18, comma 2°, della L.R. n. 11/2004 e s.m. prevede che il Comune, nella formazione degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica, conformi la propria attività al metodo del confronto e della concertazione con gli altri enti



COMUNE DI TREGNAGO

PROVINCIA DI VERONA

pubblici territoriali e con le altre amministrazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti.

CIO' PREMESSO:

a tal fine, si invitano le SS.VV. a partecipare al seguente incontro di concertazione per un confronto sulla proposta progettuale della specifica variante al Piano degli Interventi (P.I.) che si terrà, presso la sala consiliare - Piazza Massalongo n. 1 - Tregnago, il giorno:

7 GENNAIO 2025 ALLE ORE 17,00.

Alla presente si allega *Relazione Programmatica e progetto di Variante ai sensi dell'art. 18 della L.R.V. n. 11/2004.*

Distinti saluti.

Il Responsabile Area Urbanistica
Edilizia Privata
Geom. LUCA RINALDI
Documento firmato digitalmente